

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4220604 Datum vydání: 05.09.2024

Cena za nemovitost:

3 050 000 K

Lokalita:
Louny

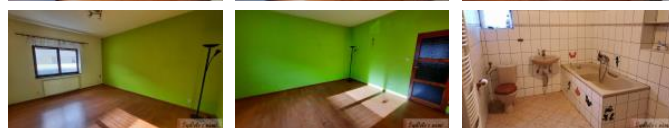
Nabízíme Vám prodej adového rodinného domu s obytným p dním prostorem o celkovou vým re pozemku 193 m2. áste n podsklepená nemovitost je umíst na v klidné lokalit obce. Dispozi ní ešení p ízemí - kuchyn a obývací pokoj, v tší koupelna s WC a chodba. P es betonové schodišt vystoupáte do podkroví kde naleznete dva prostorné pokoje. Vstup na zatravn ný dvorek p es chodbu domu.

Objekt byl postupn cca p ed 10 lety áste n zrekonstruován. Rozvody úst edního topení s radiátory, ást oken Eurookna (d ev ná s dvojitým zasklením). Rozvody elekt iny Cu kabely, podkrovní pokoje osazeny st ešní okna Velux, krovy p vodní penetrované, st ešní krytina Tondach.

Vytáp ní je realizováno plynovým kotlem (doporu ujeme již vým nu), voda k dispozici z vodovodního adu, odpad je sveden do jímky s p epadem do kanalizace.

Obec Lenešice je preferována zejména pro dobrou dostupnost s ob anskou vybaveností, nákupní možnosti, ZŠ, MŠ, praktický léka pro d ti i dosp lé, pošta, aj., ale i dobrou dopravní dostupností. Vzdálenost Loun 5km, Mostu 21 km, za átek Prahy 70 km. Velmi dobrá dopravní dostupnost autobusem i vlakem. Vzhledem ke skute nosti, že PENB se vyhotovuje, uvádíme t ídu energetické náro nosti G. Pokud máte zájem o prohlídku i další informace, neváhejte nás kontaktovat. Financování koup domu hypote ním úv rem je možné, cena k jednání.

ID inzerátu ESO:	4220604
Inzerát aktualizován:	05.09.2024
Inzerát vydán:	12.02.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	193 m2
Užitná plocha:	130 m2
Podlahová plocha:	130 m2
Plocha zahrady:	75 m2
Zastav ná plocha:	118 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Šárka Vainertová

Tel:

+420 739203367

Email:

sarka.vainertova@bydletesnami.cz

Bydlete s námi s.r.o.

Tel:

476100250

Adresa:

**V. Nezvala p. 2498, 434
01 Most**

Web:

www.bydletesnami.cz