

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 499 000 K

íslo inzerátu (ID): 4220444 Datum vydání: 18.01.2025

Lokalita:

Hradec Králové

Prodej patrového, cihlového, rodinného domu s garáží v ulici Bo ní. D m stojí na parcele 1150 m² a má dv bytové jednotky 2+1, kde má každá cca 80 m². Další t etí bytovou jednotku 2+1 s koupelnou lze jednoduše vybudovat propojením dalších dvou místností. V 1.NP vstupní chodba, koupelna s vanou, WC, komora, obývací pokoj, kuchy a ložnice. Ve 2.NP chodba, koupelna se sprchovým koutem, WC, dva pokoje, obývací pokoj, kuchy a ložnice, vedle které je také WC. Celý d m je podsklepený. Nemovitost je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, napojena na všechny sít v etn obecního vodovodu a kanalizace. Plastová okna, betonové podlahy s dlažbou, PVC a koberce. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel s úst edním topením. V obývacím pokoji kamna na tuhá paliva. Velmi prostorná zahrada, kde se nachází garáž pro dv vozidla. Velmi klidné nerušené místo na za átku Svobodných Dvor kousek od centra. Ideální bydlení pro v tší rodinu, vícegenera ní bydlení, nebo vhodné k pronájmu byt í k podnikání. Doporu ujeme, financování zajistíme.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4220444 |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 11.02.2024 |
| ID zakázky v RK: | 2684 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1150 m ² |
| Užitná plocha: | 160 m ² |
| Zastav ná plocha: | 141 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Juppová**

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliš ino ná b eží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz