

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4219418 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:
Brno-m sto

Nabízím k prodeji RD v zajímavé a žádané lokalitě v Brně - Líšni, ul. Salajní, s výbornou dostupností do centra. Jedná se o p ízemní cihlový d m ve stávající adové zástavbě Staré Líšně o velikosti 2+kk s p íslušenstvím. Dispozice domu je velice p íjemná: vstupní chodba, pokoj do ulice, pokoj s kuchy ským koutem, spíží, koupelna s WC a rohovou vanou, uzav ený dvorek se schody na terasu, na terase je dílna se vstupem na p ídu, z terasy jsou sch dky na zahrádku. Všechny IS (voda z veřejného adu, kanalizace - s p ípadovou jímkou napojena na veřejný ad, elektřina a plyn) jsou pln funk ní, p ípojení k internetu zajiš uje Vodafone. Vytáp ní je ešeno plynovými WAW v každé místnosti. D m je udržovaný a obývatelný ve stávajícím stavu, tak pokud uvažujete o bydlení pro 1-2 osoby, m žete se hned nast hovat a bydlet. Jestliže je Vás víc, lze d m rozší it o obytné podkroví, celé patro nebo po demolici postavit nový RD dle svých p edstav. Parkování je na ulici p ed domem. V Líšni je veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, gymnázium, pošta, sportoviš e, obchody, restaurace). Velkou výhodou je p íší docházková vzdálenost do nádherné p írody Mariánského údolí, kde lze trávit aktivn í pasivn volný as.

ID inzerátu ESO:	4219418
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	08.02.2024
ID zakázky v RK:	0374
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	174 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Zastav ná plocha:	88 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petra Nováková

Tel:

+420 603 100 506

Email:

**petra.novakova@rkealgold
.cz**

RK REAL GOLD

Tel:

Adresa:

Hasskova 66/7, 67401

T ebí

Web:

www.rkealgold.cz