

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4215640 Datum vydání: 28.09.2024

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné vesni ce V ovice, v lokalit Dolní Lutyn . Jedná se o dvoupodlažní objekt vhodný k rekonstrukci a výstavb minimáln t í bytových jednotek. D m disponuje dv ma podlažími, p í emž v prvním pat e se nachází jednotka 3+1 o vým e 112 m<sup>2</sup> a ve druhém pat e je jednotka 4+1 o vým e 112 m<sup>2</sup>. D m je p ed rekonstrukcí, oklepané omítky jsou p ípravené na rozvody elektroinstalace a nové omítky. K nemovitosti náleží prostorný pozemek o rozloze 2439 m<sup>2</sup>, který lze v budoucnu rozd lit na samostatné stavební parcely. Na pozemku se také nachází pln obyvatelná hospodá ská budova o velikosti 3+1 a dv garáže. D m je situován na samostatném míst , což zaru uje klidné a soukromé bydlení. Tato nemovitost je ideální pro ty, kte í hledají prostorný d m s možností dalšího využití. V blízkosti se nachází veškerá pot ebná ob anská vybavenost a vynikající dostupnost do okolních m st, jako jsou Bohumín, Karviná, Orlová a Ostrava. Polsko je vzdáleno pouhých 2 km. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré pot ebné informace a domluvíme termín prohlídky.

Nabízíme také zajišt ní dotací na nemovitost, nebo také financování.

ID inzerátu ESO:	4215640
Inzerát aktualizován:	28.09.2024
Inzerát vydán:	22.01.2024
ID zakázky v RK:	0400
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2439 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	224 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	124 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Kamila Radová**

Tel:

**702096158**

Email:

**kamila.radova@smsreality.cz**



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**