

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4213264 Datum vydání: 21.10.2024

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Praha 9

Exkluzivní nabídka od KOPECKÝ RealEstate & Partners, s.r.o.:
Prostorný Rodinný D m v Klánovicích.

P edstavujeme vám tuto jedine nou nabídku: prostorný rodinný d m o užitné ploše 178 m² ve vyhledávané lokalitě pražských Klánovic. Tato oblast je cen na pro svou vynikající kombinaci klidného prostředí, výborné ob anské vybavenosti, rychlého napojení na hlavní dopravní trasy a vlakové spojení.

Klánovice, známé jako "Beverly Hills Prahy", nabízí vše potřebné pro kvalitní rodinný život – od škol, přes obchody, zdravotnická zařízení, restaurace a volno asové aktivity. To vše je doplněno rychlým spojením do centra města, což ocení každý, kdo hledá klidné bydlení s možností snadného dojíždění do práce i za kulturou.

D m, postavený v 80. letech, byl pečlivě udržován a je připraven pro nové majitele. Interiér nabízí vzdušný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu - perfektní místo pro relaxaci a odpočinek. Kuchyně, srdce tohoto domova, je prostorná a nabízí dostatek místa pro vaše kulinářské dobrodružství.

D m disponuje třemi ložnicemi a pracovnou, což poskytuje dostatek soukromého prostoru pro každého člena rodiny. Koupelna je umístěna v prvním patře a je vybavena vším potřebným pro pohodlí. Dále v domě naleznete záchod na každém patře a je zde k dispozici městská kanalizace, vodovod, studna, a elektrické rozvody pro 200 i 400 V.

D m nabízí navíc plně pochozí podlaží, která je ideální pro další úložné prostory nebo může být přeměněna na podkrovní pokoje, poskytující další možnosti využití a prostor pro vaši rodinu.

Předností tohoto domu doplňuje pozemek o rozloze 758 m², který je jako stvořený pro venkovní aktivity a odpočinek v soukromí. Součástí nemovitosti je také garáž a dílna, což přináší další pohodlí a možnosti využití.

Tento d m v Klánovicích, s jeho jedinečnou kombinací klidu, prostoru a blízkosti centra Prahy, je ideálním místem pro každého, kdo hledá komfortní a stylové bydlení. Nechte se unést kouzlem této nemovitosti a objevte, proč jsou Klánovice známé jako "Beverly Hills Prahy".

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Leo Kopecký, MBA

Tel:

+420 733 586 044

Email:

kopecky@kopecky-partners.cz



**KOPECKÝ & Partners,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Lublaňská 267/12, 12000

Praha 2

Web:

ID inzerátu ESO:	4213264
Inzerát vydán:	14.01.2024
Inzerát aktualizován:	21.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	758 m ²

Balkón:	18m2
Terasa:	25m2
Užitná plocha:	178 m2
Plocha sklepa:	30 m2