

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 499 900 K**

íslo inzerátu (ID): 4210172 Datum vydání: 28.10.2024

Lokalita:

### Havlík v Brod

Pokud hledáte klidné bydlení na samot s krásnou p írodou okolo, máme pro Vás jedine nou nabídku. Tento prostorný rodinný d m se nachází v obci Spytice, okres Havlí k v Brod, a je ideální pro ty, kte í si p ejí bydlet mimo rušná m sta. D m stojí na samot , s jediným sousedem, který zde trvale nebydlí, což zajiš uje naprostý klid a soukromí.

D m se nachází na pozemku o celkové ploše 2 151 m<sup>2</sup>, z toho zastav ná plocha íní 213 m<sup>2</sup>. Nabízí prostorné dispozice 6+1, které si m žete zrekonstruovat dle svých p edstav. Podkroví poskytuje další potenciál pro rozší ení obytné ásti. D m je napojen na obecní vodovod a elekt inu. Sou ástí nemovitosti jsou také dv garáže, ideální pro parkování nebo využití jako dílna.

Obec Spytice je vzdálená asi 3,5 km od m styse Vilémov, kde naleznete obchod s potravinami a školní za ízení. Okolní p íroda vybízí k procházkám a relaxaci, nap íklad Jezuitský mlýn se nachází jen 300 metr od domu. Vyso ína je region známý svou p írodní krásou a nabízí mnoho možností pro volno asové aktivity.

Díky své velikosti a poloze je d m vhodný pro v tší rodinu nebo jako chalupa. P íj te se podívat a nechte se inspirovat možnostmi, které tento d m nabízí.

ID inzerátu ESO:	4210172
Inzerát aktualizován:	28.10.2024
Inzerát vydán:	01.01.2024
ID zakázky v RK:	379660
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2151 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	220 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	220 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Filip Tomeš

Tel:

**+420776306166**

Email:

**filip.tomes@re-max.cz**

#### RE/MAX Alfa

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remmaxalfa.cz**