

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4208870 Datum vydání: 15.07.2024

 Lokalita:
Písek

V zastoupení majitel nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost, kterou si může nový vlastník v rámci plánované rekonstrukce upravit dle svých potřeb a požadavků. Jedná se o samostatně stojící cihlový rodinný d m s uzavřeným dvorem nacházející se v zastavbě rodinných domů v ulici Obecní v Semicích spadajících pod město Písek. D m je z větší části podsklepený, jednopodlažní s n v y u ž í t ý m p o d k r o v í m . St á í o b j e k t u j e v í c e j a k 150 l e t . V r o c e 1932 b y l a p r o v e d e n a a d a p t a c e o b j e k t u n a h o s t i n e c , v r o c e 1980 p a k d o š l o k d a l š í m e r n é r e k o n s t r u k c i a k a d a p t a c i o b j e k t u z p ů t n a r o d i n n ý d m . V p ů z e m í d o m u s e v r z n ý c h v ý š k o v ý c h ú r o v n í c h n y n í n a c h á z í 2 s a m o s t a t n é b y t y . P e s z á d v e í a v s t u p n í h a l u s e s c h o d í š t m d o p o d k r o v í a s k l e p a d o m u j e p ů í s t u p n ý v t š í b y t o d i s p o z i c i 3+1 s e p í ž í , k o m o r o u (p r a c o v n o u) , k o u p e l n o u s v a n o u i s p r c h o v ý m k o u t e m a t o a l e t o u . V š e c h n y 3 o b y t n é p o k o j e m a j í b a l k o n . Z h a l y j e t á k é v s t u p d o m e n š í h o b y t u o d i s p o z i c i 1+1 s k o u p e l n o u s v a n o u i s p r c h o v ý m k o u t e m a s t o a l e t o u . Z t o h o t o b y t u j e i p ů í m ý v s t u p n a t e r a s u s u d í r n o u . V p o d k r o v í d o m u j e p a k j e d n a m í s t n o s t b e z b l í ž š í h o u r e n í (ú d a j n s u š á r n a) a v e z b y t k u p o d k r o v í j e v o l n á p ů d a . V s u t e r é n u d o m u j s o u s k l e p n í p r o s t o r y , k o t e l n a a r z n é s k l a d y . N a o b y t n o u á s t d o m u n a v a z u j í v e d l e j š í s t a v b y j a k o j e g a r á ž , s k l a d y , k o l n a , d e v n í k y , p ů í s t e š e k . Z a s t a v ů n á p l o c h a d o m u v e t n d v o r k u í n í 652 m2. Veškerá obanská vybavenost je ve městě Písek. Inženýrské sítě: elektřina- 230/400 V, vodovodní řád i vlastní studna (nyní nefunkční), kanalizace-obecní, vytápění- ústřední na tuhá paliva (kotel).

ID inzerátu ESO:	4208870
Inzerát vydán:	19.12.2023
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	2872
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	652 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	45m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Plocha sklepa:	100 m2
Zastavěná plocha:	450 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Valentík

Tel:

+420 777 112 091

Email:

p.valentik@rgreality.cz
RG Realitní kancelář
S.r.o.

Tel:

+420777112092

Adresa:

**Velké náměstí 27/19, 397
01 Písek**

Web:

www.rgreality.cz