

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 999 000 K

íslo inzerátu (ID): 4208439 Datum vydání: 13.09.2024

Lokalita:
Kutná Hora

Nabízím ke koupi adový rodinný d m kolaudovaný v roce 2007, v oblíbené okrajové ásti m sta Kutná Hora – Malín.

Dispozice domu je 4+kk s šatnou a dv ma toaletami, užitná plocha domu je 132 m², pozemek je o vým e 256 m².

V p ízemí je dominantní prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem a krbem (což v dnešní energeticky náro né dob p edstavuje obrovskou výhodu) , francouzskými okny je pak p ístup na zast ešenou terasu a nádhernou vzrostlou zahrádku, která skýtá skute n klidné místo pro relaxaci. Dále se v p ízemí nachází šatna s vestavnou sk íní, uzav ený skladovací prostor pod schodišt m a samostatná toaleta s umyvadlem. V pat e jsou t i samostatné pokoje, dále pak velkorysá koupelna s toaletou. Prostorná p da se m že využít k uskladn ní sezónních v cí. P ed domem je kryté parkovací stání a okrasná p edzahrádka. Na zahrad za domem se nachází prostorný zahradní domek na seka ku a uskladn ní zahradních ná íní.

D m je klasifikován jako energetická t ída B - velmi úsporná. Díky této t íd nejen šet íte peníze, ale zároveň vám banka p j í na po ízení domu peníze za lepší úrokovou sazbu.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací.

Nenechte si ujít tuto úžasnou p íležitost, jak si užít bydlení v blízkosti centra kouzelného památkového m sta Kutná Hora. ást obce Malín p edstavuje velmi oblíbené místo p edevším pro rodiny s d tmi.

Doporu uji prohlídku, toto místo si zamilujete.

ID inzerátu ESO:	4208439
Inzerát vydán:	18.12.2023
Inzerát aktualizován:	13.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	256 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	132 m ²
Plocha zahrady:	190 m ²
Zastav ná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Silvie Krupková

Tel:

+420 774 505 040

Email:

silvie@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz