

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4205450 Datum vydání: 30.09.2024

Cena za nemovitost:

8 500 000 KLokalita:
Pardubice

Dobrý den,
rád Vám představím tento nádherný d m v Holicích, který je momentálně k prodeji. Tento dvoupodlažní d m o celkové ploše 252m² je ideálním domovem pro Vaši rodinu. Díky nedávné rekonstrukci v roce 2010 a následnému zateplení v roce 2015 v etně nových plastových oken, je tento d m moderní a energeticky úsporný. Celý d m disponuje dispozicí 5+1, která nabízí dostatek prostoru pro společné i soukromé okamžiky. V přízemí se nachází prostorná vstupní chodba, útulný obývací pokoj, moderní kuchyň, koupelna a pracovna. V prvním patře, které bylo kompletně zrekonstruováno v roce 2015, najdete dva prostorné pokoje a další koupelnu.

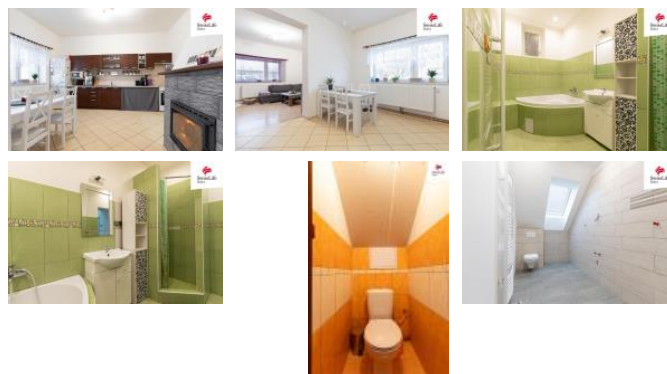
Ohřev vody a vytápění domu je řešeno elektrokotlem, který zajišťuje příjemné teplo do radiátorů. Alternativně můžete využít také krbová kamna na tuhá paliva, která poskytují útulnou atmosféru a rozvod teplého vzduchu po celém domě. V prvním patře je navíc koupelna natežena podlahové vytápění vodou, které je zvláště příjemné.

Při pohledu ven zjistíte, že d m má také krásnou terasu o rozloze 18m², na které si můžete užívat slunného počasí a relaxovat. Zahrada o rozloze 957m² pak nabízí dostatek prostoru pro zahradní aktivity a posezení s rodinou a přáteli. Součástí domu je také prostorná garáž o rozloze 28m², která poskytuje dostatek místa pro parkování vozidel.

Tento d m v Holicích je ideální kombinací moderního a pohodlného bydlení v klidné lokalitě. Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu veškeré potřebné informace a odpovím na Vaše dotazy.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4205450
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	04.12.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	957 m ²
Užitná plocha:	202 m ²
Podlahová plocha:	202 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	252 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Parák**

Tel:

+420 800775577

Email:

info-**reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>