

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4204606 Datum vydání: 16.10.2024

Cena za nemovitost:

2 100 000 K

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost nacházející se v části obce Stupešice, obec Bohaovice, okres Znojmo.

Dům spolu s výměnkem, hospodářskými budovami a garáží tvoří uzavřený celek o celkové výměře 940 m².

Nemovitost je vhodná na bydlení, rekreaci, ale také k podnikání.

Dům je obyvatelný, ale modernizace je žádoucí.

Dispozice domu: pokoj 17 m², 19 m², kuchyně 22 m², koupelna s vanou a toaletou 7 m², 2 x komora 4,5 m² a 5 m².

Z verandy je přístup do stodoly a na dvůr, který je v zadní části pozemku přístupný z obecní komunikace.

V jižní části pozemku je výměnek 2+1 vhodný ke kompletní rekonstrukci nebo demolici. Naproti jsou umístěny hospodářské budovy.

K dispozici je 1 sklep, 1 garáž a 1 parkovací místo. Dům je orientován na východ a západ. Odpad je sveden do kanalizace, pívod vody zajišťuje dálkový vodovod. Elektřina je 230 V a 400 V. Topení je lokální plynové.

Máme kupce, který chce být nejprve 5 let v nájmu za 15 000 K měsíčně.

Je již podepsaná smlouva o smlouvu budoucí kupní, kterou se pod pokutou 500 000 Kč zavazuje být nejdéle do 5 let koupit za 2 300 000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4204606
Inzerát aktualizován:	16.10.2024
Inzerát vydán:	29.11.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	940 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha zahrady:	940 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Sojka

Tel:

+420 732814180

Email:

josef.sojka@smartko.cz



ECOBBE Group s.r.o.

Tel:

723364824

Adresa:

Pod bradská 88/55, 19800

Praha - Hloubětín

Web: