

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4201677 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

4 590 000 K

Lokalita:

Uherské Hradišt

Nabízíme k prodeji vícegenera ní rodinný d m v Ostrožské Nové Vsi s dobrou dispozicí určen k rekonstrukci.

Vzhledem k umíst ní v centru obce je vhodný i pro komer ní využití, p ípadn využít jako bytový d m se 4-5 bytovými jednotkami.

V p ízemí se nachází bytová jednotka 5+1, koupelna a WC a další technické místnosti.

Tato bytová jednotka lze rozdelít na 2 samostatné byty 3+1 a 2+kk.

V pat e se nachází 3+1 v etn koupelny a WC s šatnou.

Na dvo e další hospodá ské místnosti d íve užívané jako dílny, které lze úpravou p ebudovat na další bytovou jednotku.

P ístup na pozemek je p es garážová vrata a dále do dvora, kde je možnost parkování více aut.

Menší zahrada má pár ovocných strom .

Ostrožská Nová Ves je stále více vyhledávaná pro rekreaci i bydlení.

V blízkosti se nachází Sírnaté lázn zam ené na lé bu kloubních a kožních chorob, vodní plocha Novoveská jezera a p írodní koupališt Albatros s nedalekým golfovým h íšt m.

Milovníci cykloturistiky ocení napojení na trasu Vina ské cyklistické stezky, která Vám ukáže další krásy mikroregionu Ostrožsko.

Ostrožská Nová Ves je i díky vlakovému spojení dobrým výchozím bodem pro poznávání dalších krás dvou regionu Moravského Slovácka i Strážnicka.

Tato nemovitost p edstavuje vynikající p íležitost pro ty, kte í hledají investiční objekt s vysokým potenciálem návratnosti. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Nemovitost je vhodným adeptem na vy ízení dotací - Zelená úsporám, Oprav d m po babi ce.

ID inzerátu ESO:	4201677
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	19.11.2023
ID zakázky v RK:	377880
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	617 m2
Užitná plocha:	160 m2
Zastav ná plocha:	280 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Burá ová

Tel:

+420774066022

Email:

kamila.buranova@re-max.cz

RE/MAX Plus

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601

Uherské Hradišt

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus