

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4200596 Datum vydání: 02.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 550 000 K**

Lokalita:

**Pelhřimov**

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k prodeji rodinný dům k celkové rekonstrukci o velikosti 2+1, obytné ploše 57,4 m<sup>2</sup> a užitné ploše 492 m<sup>2</sup> na pozemku o celkové výměře 2164 m<sup>2</sup> v obci Keždice. Na rodinný dům navazuje pozemek o velikosti 1251 m<sup>2</sup>, kde je možné postavit. Dispoziční členění RD: předsíň – vstupní chodba, pokoj, kuchyně, obývací pokoj, dílna, stodola, suchý záchod. Podkroví přístupné vnitřními schody – momentálně využito jako prádelna (možnost vybudování dalších pokojů). Vytápění RD je řešeno lokálně kamny na tuhá paliva a elektrickými plynovými topidly. Z inženýrských sítí je k dispozici: voda (obecní), vlastní studna na pozemku, elektřina, RD není napojen na obecní kanalizaci je třeba napojit, plyn je v obci, ale není zaveden. Dále je k dispozici dřevěná stodola, která je přestavěná a garáž. Veškerá obecní vybavenost je v obci, popřípadě v nedalekém Humpolci. V případě zájmu o více informací a prohlídku kontaktujte makléře společně.

ID inzerátu ESO:	4200596
Inzerát aktualizován:	02.03.2025
Inzerát vydán:	14.11.2023
ID zakázky v RK:	0366
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2164 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	492 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	12 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	340 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kavka**

Tel:

**+420607534730**

Email:

**lukas.kavka@kavkareales  
ates.cz**

**Real Estates/Lukáš**

**Kavka**

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 161  
00 Praha 6 - Ruzyně**

Web:

**www.kavkareales  
ates.cz**