

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4183888 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

9 150 000 K

Lokalita:

eský Krumlov

Nabízíme prodej novostavby prostorného p ízemního rodinného domu typu bungalov.

I v tší rodina zde bude mít dostatek soukromí, díky celkem 4 ložnicím.

Zároveň se můžete těšit ze společného asu ve velkém propojeném prostoru obývacího pokoje s krbem, kuchyní a jídelny (44 m²). Jižně orientovaná terasa přístupná velkým prosklením přímo z obývacího pokoje, v teplých měsících ještě zvětší společné prostory domu. Zahrada kolem domu má ideální velikost s možností umístit zeleninové zahrádky, sportovní rekreační plochy, okrasné výsadby, bazénu apod.

K dokončení domu zbývá fasáda a terénní úpravy (zahrada). Vytápění a ohřev TUV je řešen tepelným čerpadlem Samsung. K dispozici je také zděný krb v obývacím pokoji. Technologie a sklad jsou v samostatné technické místnosti.

Dom je v obci Žár u Kaplice - Hubenov, jen 2 km od vlakového nádraží Kaplice a 3 km od nájezdu na dálnici D3 do eských Budovic. Veškerá občanská vybavenost je v nedaleké Kaplici vzdálené 3 km od domu.

Pro sjednání individuální prohlídky využijte například možnost kontaktování makléře.

Mohu vám zprostředkovat také hypoteční poradenství a zajistím bezpečný nákup vybrané nemovitosti. Nenašli jste co jste hledali? Vyhledám nemovitost podle vašich kritérií.

ID inzerátu ESO:	4183888
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	14.09.2023
ID zakázky v RK:	14238
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	953 m ²
Užitná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Beták

Tel:

+420 605514425

Email:

lukas.betak@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/