

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**11 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4182620 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Vysoký Újezd, vhodný p edevším pro rodiny, kde si narozdíl od centra Prahy d ti stále mohou bezpečně hrát v klidných ulicích a navzájem se navštevovat.

Výhodou Vysokého Újezdu je jeho rodinná struktura obyvatel a společný cíl vybudovat nezávislé m ste ko se vším, co obyvatelé potebují. Díky tomu je p ímo v okolí mnoho vzd lávacích aktivit a sportovního vyžití jak pro d ti, tak pro dosp élé (fotbalové h íšt , golfové h íšt a odpališt , d tská h íšt a další sportovišt ). Na návsi se nachází zrekonstruovaná základní škola, pošta, ú ad, ale také restaurace, samoobsluha a další obchody.

D m je dispozici n ešen na prostorný obývací pokoj s kuchyní, který v p ípad poteby další ložnice, lze p epažit. Dále jsou zde dv ložnice, kdy každá má skrze francouzské dve e výstup do zahrady. Prostorná koupelna a úložná místnost (v . umíst ní pra ky a suš ky), další samostatné wc a odd lená komora jsou samoz ejmostí. Další úložných prostor lze využít na pochozí p d .

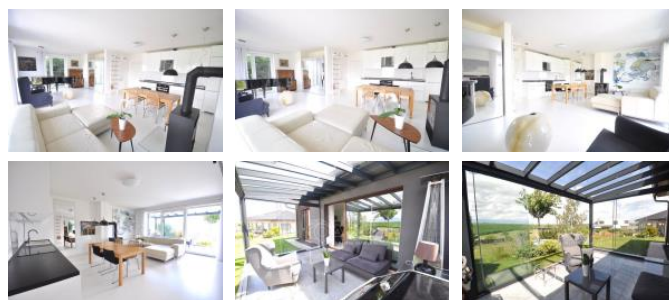
Na udržované zahrad s výhledem do daleké p írody si m žete dop át odpo ineck, grilovat a sledovat západy slunce každý den. V chladn ějším po así pak m žete využít zimní zahradu propojenou s obývacím pokojem.

Vzhledem ke skute nostem není možné na pozemcích ve výhledu ze zahrady stav t, tudíž se nemusíte bát, že o tento unikátní obraz p ijdete.

Rádi vám poskytneme další informace po telefonu. V íme ale, že nejlepší bude se p ijít podívat a nasát opravdu p íjemnou atmosféru jak z tohoto útulného bydlení, tak ze samotného Vysokého Újezdu.

Budeme se t šit.

ID inzerátu ESO:	4182620
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	08.09.2023
ID zakázky v RK:	13499
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	520 m2
Užitná plocha:	110 m2
Zastav ná plocha:	110 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimír Koucký**

Tel:

**+420 777852346**

Email:

**vladimir.koucky@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**