

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4182188 Datum vydání: 19.01.2025

Cena za nemovitost:

6 750 000 K

 Lokalita:
Jičín

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Lázn B lohrad, ást Dolní Nová Ves. Na velkorysém pozemku o ploše 3.840 m² se nachází samostatný dvoupodlažní rodinný d m s podzemní garáží, stodola a zahradní domek 2+kk ur eným k celoro nímu bydlení. Na pozemku se nachází vlastní studna a zpevn ěná plocha pro parkování. V láze ském m ste ku naleznete veškerou ob anskou vybavenost, k dispozici je pošta, banky, obchody, mate ská a základní škola, SOU, restaurace, ale i spousta možností pro turistiku a trávení volného asu v p írod ě. Rodinný d m z let 1983 prošel v letech 2010 áste nou rekonstrukcí. Dispozice domu: v 1. NP. vstupní prostorná veranda, chodba se samostatnou toaletou a vstupem do suterénu, kuchy ské zázemí s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na terasu. Ve 2. NP. vstup do p dních kompletn zateplených prostor, samostatná toaleta, d tský pokoj s balkonem, ložnice s balkonem, pokoj pro hosty, koupelna s vanou. V suterénu domu se nachází prostorná garáž, dílna, sklep, kotelna se zplynovacím kotlem Atmos 22 kW + 0,5 m³ akumulací nádrž. Nemovitost nabízí klidné bydlení, ale i investiční zám r p i rozd ělení pozemku, pop ě. výstavbu komer ního objektu k podnikání. Nemovitost ihned k dispozici. Výhodné financování zajistíme. Doporu ujeme prohlídku. Více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4182188
Inzerát aktualizován:	19.01.2025
Inzerát vydán:	06.09.2023
ID zakázky v RK:	0596
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	3840 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marian Tuček

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jarom

Web:

www.totureality.cz