

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4178859 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

4 250 000 K

Lokalita:
Bruntál

Nabízíme na prodej samostatn stojící, zd ný rodinný d m o vnit ní dispozici 5+1 + p íslušenství. Celkov jsou na nemovitosti prvky dobové n mecké vilky, jedná se o vilu ve které žil známý stavitel p. Schubert. V sou asnosti je d m využíván k trvalému bydlení, p ed 12 lety prošel interiér významnou obnovou (vým na nášlapné ásti podlah, elektroinstalace v m di, omítky, okna apod.), nová kuchyn p ed dv ma roky. V prvním pat e domu se nachází 2 pokoje, velký obývací pokoj s kachlovými kamny spojený s jídelnou, kuchyn , velká chodba a kuchyn s WC. Ve druhém pat e domu jsou 2 velké pokoje, koupelna s wc a r zná úložná zákoutí, která mohou sloužit jako šatny apod. D m je kompletn podsklepený. Na zahrad domu se nachází velká dvojgaráž s kotelnou (kotel na tuhá paliva se zásobníkem), v prvním pat e garáže je možno vybudovat další obytný prostor. Na pozemku je umíst ný bazén, který je vyh ívaný vlastním tepelným erpadlem. Jako zázemí k zahrad pat í d ev né posezení s grilem. Celková vým ra zahrady v etn zastav né plochy je 1311m². D m je napojený na elekt inu, obecní kanalizaci, voda je využívána z vlastní studny, obecní vodovod se nachází na hranici pozemku, je tedy možnost bezproblémového napojení. Na opravy domu nebyly použity žádné dota ní tituly, je tedy možnost využít dotací na zateplení, st echu a p ípadnou vým nu kotle apod. Doporu ujeme osobní prohlídku nemovitosti. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4178859
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	22.08.2023
ID zakázky v RK:	128364
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1311 m ²
Užitná plocha:	350 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Zastav ná plocha:	308 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:
800 103 010,602 741
829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 T inec
Web:
www.rksting.cz