

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4178608 Datum vydání: 02.01.2025

Lokalita:
Plze -jih

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 171 m² disponující řešeného 4+kk s pergolou, patrovým srubem a dvěma parkovacími stánkami. Vše na pozemku 1307 m² v obci Dražkov, Plze -jih.

Dom je v nabídce v perfektním stavu a s veškerým vybavením. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči (+ zděná spíží) a je součástí prostorného obývacího pokoje s přímým vstupem na zastřešenou pergolu a zahradu s jezírkem. Pokoje mají samostatné vstupy. Koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou je velice vkusně řešena. V domě se nachází i druhá samostatná toaleta. Okna - Eurookna trojskla, krytina tašky KM Beta.

V celém domě je podlahové vytápění křobovou vložkou s výměníkem a akumulací nádrží o objemu 1 m³. Voda - vlastní vrt. Ohřev vody kombinovaným bojlerem (el. nebo křobovou vložkou). Vytápění domu je velice úsporné.

Patrový srub je možný využít k celoročnímu ubytování. Má vlastní křobovou vložku.

Vstup na pozemek vrátky a vjezd posuvnými vraty na dálkové ovládání. Parkování pro 2 až 3 automobily na zámkové dlažbě přímo na pozemku.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě 20 min od obce Plze, 5 min od obce Blovice, kde se nachází veškerá občanská vybavenost.

V blízkosti lesy a rybníky.

Velmi dobrá dopravní dostupnost i v zimním období.

ID inzerátu ESO:	4178608
Inzerát aktualizován:	02.01.2025
Inzerát vydán:	21.08.2023
ID zakázky v RK:	371336
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1307 m ²
Užitná plocha:	171 m ²
Zastavěná plocha:	171 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimíra Vovsová

Tel:

+420603209525

Email:

vladimira.vovsova@remax.cz

RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00

Plze

Web:

www.remax-cross.cz/