

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4176336 Datum vydání: 30.09.2024

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

Lokalita:  
**Tachov**

Nabízíme k prodeji kompletn a nákladn zrekonstruovaný rodinný d m s garáží v Tachov , ulice Stadtrodská. Tento prostorný d m nabízí veškeré pohodlí a komfort pro dv rodiny.

D m disponuje dv ma bytovými jednotkami. V 1. pat e byt 3+1 s koupelnou a WC o rozloze 80 m2. Ve druhém pat e byt 3+kk s koupelnou a WC o rozloze 68 m2. D m m že být používán jako dv odd lené bytové jednotky nebo jako jeden velký byt se dv ma koupelnami a dv ma kuchyn mi. D m je kompletn nov zrekonstruován.

Nová st echa, nová okna, nové zateplení, nová fasáda, nové tepelné erpadlo, nové rozvody vody, elekt iny, nový kamerový systém kolem celého domu v etn interiéru, garáž, terénní úpravy kolem domu, zámková dlažba atd.

Kuchy ská linka v hodnot 300 tis.K ., st echa 500 tis. K , tepelné erpadlo 300 tis.K . vše d láno od odborných firem.

D m je ve vynikajícím stavu, což znamená, že nemusíte investovat do rozsáhlých renovací. Odpad je p ipojen na kanalizaci. Vybavení nemovitosti je kompletní, takže je možné se ihned nast hovat.

Samotná parcela, na které d m stojí, má plochu 512m2. Tento prostor vám nabízí možnost vytvo it si zahradu, kde si m žete užívat volného asu s rodinou a p áteli.

Pokud vás tato nemovitost zaujala a rádi byste si ji prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4176336
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	09.08.2023
ID zakázky v RK:	371210
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	512 m2
Užitná plocha:	200 m2
Zastav ná plocha:	163 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Slavomír Kortan**

Tel:

**+420608979852**

Email:

**slavomir.kortan@re-max.cz**

**RE/MAX Active Broker**

Tel:

**371 120 180**

Adresa:

**nám stí Republiky 751,  
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-  
max-active-broker**