

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4172482 Datum vydání: 30.09.2024

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**Lokalita:  
**Jihlava**

Nacházíme se v Tel i, v Lipkách, v jedné z nejlepších ástí tohoto historického m ste ka. Na své nové majitele zde eká exkluzivní rodinný d m, který spl uje veškeré pot eby moderního bydlení, zejména s d razem na energetickou úspornost a komfort. Toho je dosaženo zejména podlahovým topením, které je napájeno tepelným erpadlem. D m má vlastní studnu na užitkovou vodu - pitná voda je z ve ejného vodovodního adu. Pro romantické ve ery je zde krb, který dodává domu útulnost a p íjemnou atmosféru.

Na pozemku za domem se nachází bazén se slanou vodou vyh ívaný již zmín ným tepelným erpadlem, kde si m žete užit osv Źujícího plavání a relaxace. Zahrádka i jist ocenění skleník pro p stování vlastní zeleniny a bylinek.

Tento rodinný d m nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení velké rodiny. Z fotografií je patrné, že prostorov velkoryse ešená moderní kuchyn je nejen propojena s jídelním prostorem, ale i obývací odpo inkovou zónou. V dom se nachází další ty i pokoje, které poskytují dostatek soukromí a prostoru pro každého lena rodiny.

Podrobnosti, které nelze na tomto omezeném prostoru popsat, si samoz ejm povíme p í prohlídce.

M sto Tel je známé svým historickým centrem, které je zapsáno na seznamu UNESCO a které zejména v lét žije bohatým kulturním životem. Okolí nabízí mnoho možností pro aktivní životní styl, jako je turistika, cykloturistika a další outdoorové aktivity. Pokud hledáte nadstandardní rodinný d m se všemi moderními vymoženostmi a relaxa ní zónou, je to pro Vás to pravé.

ID inzerátu ESO:	4172482
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	26.07.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	986 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	198 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	198 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	138 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Rostislav Mašek**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-****reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600****Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**