

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4171504 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 704 775 K**

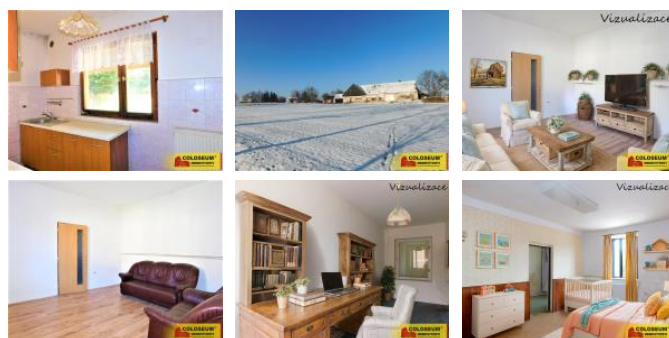
Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme Vám k prodeji rodinný d m o dispozici 8+2, který je rozdělený na dvě bytové jednotky. 1. bytová jednotka je o pibližně 70,9 m<sup>2</sup> a 2. bytová jednotka o výměře pibližně 155,2 m<sup>2</sup> ve Vratovině na okrese Znojmo. Tento d m je zemědělská usedlost, farmářský objekt ocenění velikostí a řešením domu. D m je po rekonstrukci, takže si budoucí majitel může d m opravit podle sebe. Vytápění i ohřev vody domu, je řešený plynovým kotlem. Okna jsou dřevěná. K domu náleží také garáž, stodola, zahrádka, orná půda, 2 studny a venkovní posezení. D m je také podsklepený

Energetický průkaz nám nebyl dodán, proto uvádíme třídu G. Vratovina je město v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji na státní hranici s Rakouskem a hraničním přechodu Vratovina / Drosendorf. Na východě sousedí s Uherci, na severu s Mešovicemi, na rakouské straně ze západu s obcí Schaditz a z jihu s Oberthürnaui. Žije zde 273 obyvatel.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotékou, kterou Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4171504
Inzerát vydán:	20.07.2023
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	3219 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	226 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Krejčová**

Tel:

**+420 773 756 726**

Email:

**e.krejcova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**