

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4166141 Datum vydání: 29.11.2024

Cena za nemovitost:

12 940 000 K

Lokalita:

Ostrava

Luxusní rodinný dům ve Václavovicích: Váš nový domov plný pohody

Představujeme vám možnost koupit krásný a pohodlný rodinný dům s 4 pokoji a 2 koupelnami i kuchyní v klidné oblasti Václavovice. Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají místo, kde si mohou odpočinout a užívat si života.

Dům má skvělé relaxační vybavení, které vám pomůže odpočinout si:

- Tenisový kurt s vysokým plotem a osvětlením pro veřejné zápasy.
- Bazén s vyhříváním a protiproudem, kde si můžete zaplavat téměř celý rok.
- Vířivka pro relaxaci po náročném dni.
- Tři sauny: infrasauna, finská a parní, které vám pomohou odpočinout si a zlepšit zdraví.
- Zastřešená terasa s vodní mlhou, která vás ochrání před horkem.
- Zděný altán s grilem, udržitelnou a plotnou na vaření, ideální pro rodinné oslavy.
- Jezírko s kapry a tekoucí vodou, které dodává zahradě klidnou atmosféru.

Praktické Vybavení

Dům má vše, co potřebujete pro pohodlný život:

- Kryté stání pro dvě auta.
- Bránu na dálkové ovládání.
- Udržovanou zahradu s chytrým zavlažovacím systémem, který využívá dešťovou vodu, studnu nebo veřejný vodovod.
- Kondenzační kotel pro vytápění a kachlová kamna pro příjemnou atmosféru.
- Bezpečné elektrické rozvody z mědi.
- Rozvody vody a odpad jsou vedeny v plastu.

Lokalita

Dům se nachází v klidné oblasti Václavovice, odkud je snadný přístup do měst Ostrava, Šenov, Havířov, Frýdek-Místek a Klimkovice. Oblast je ideální pro rodinný život, nabízí možnosti rybaření a je skvělým výchozím bodem pro pěší a cyklistické výlety.

Možnosti úprav a investice

Dispozice domu lze snadno změnit na 5+1, což poskytne více prostoru. Můžete také využít návrhy pro snížení energetické náročnosti domu a získat dotace. Dům je také skvělou investicí pro rekreační účely nebo jako místo pro trenéra tenisu.

Proč je ideální pro Vás?

Pokud jste pracovní a hledáte místo, kde si můžete odpočinout, tento dům je pro vás ideální. Nabízí dostatek prostoru, luxusní relaxační vybavení a krásné prostředí, ve kterém se budete cítit skvěle.

Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku tohoto výjimečného domu. Staňte se hrdými majiteli domova, který vám nabídne vše, co potřebujete pro spokojený život.

Váš nový domov čeká na vás!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Ženáková
Kopecká

Tel:

+420 602311995

Email:

kamila.kopecka@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4166141
Inzerát aktualizován:	29.11.2024
Inzerát vydán:	28.06.2023

ID zakázky v RK:	12452
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3119 m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	250 m2
Plocha zahrady:	2981 m2
Zastav ná plocha:	138 m2