

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4164419 Datum vydání: 20.01.2025

 Lokalita:  
**Hodonín**

D m se nachází pod sklepy v Terezín . Jedná se o velmi klidnou lokalitu s výhledem na okolní p írodu. Je vhodný jak pro 2 rodiny, tak ke komer nímu ú el m jako penzion. Dispozi n je ešen jako 2 bytové jednotky 3+1. D m je celý podsklepený, s garáží, rovnou st echou s vytáp ní na plyn. Z p ední ásti jsou již vym n na okna za plastová, spodní koupelna je po rekonstrukci 2008. Z vrchních pokoj jsou prostorné balkony. Z domu na zahradu se jde p es zimní zahradu k celoro nímu využití. V roce 2010 prob hlo zateplení domu s novou fasádou. Na zahrad je vybudována pergola k posezení. Je zde vybudována také studna vhodná k zalévání nebo k napušt ní bazénu. Na konci pozemku je vybudovaný velký vinný sklep s prostorem na výrobu a uskladn ní vína. P íjezd je možný na pozemek ze zadní i bo ní ásti. Velikost pozemku je 1055 m<sup>2</sup>. Terezín se nachází na trase na Brno, nedaleko Klouby u Brna. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4164419
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	20.06.2023
ID zakázky v RK:	127979
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1050 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	270 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	251 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	135 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	845 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	135 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**