

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4159181 Datum vydání: 13.11.2024

 Lokalita:
Chrudim

Hledáte nový domov pro Vaši rodinu? Mám pro Vás rodinný d m v jediné né a atraktivní lokalit , s krásnou vzrostlou zahradou a dostate ným prostorem pro každého lena rodiny.

Dispozice domu - celková podlahová plocha 144 m²:

- p ízemí - p edsí , obývací pokoj s jídelnou a pln vybavenou kuchyní, z obývacího pokoje s krbem je možný výstup na zast ešenou terasu s posezením, dále v p ízemí najdete pokoj pro hosty a koupelnu se sprchou, WC,

- patro - ložnice (balkon), 2 d tské pokoje, technická místnost (kotel, prádelna, žehlárna...), koupelna s vanou, WC.

Vytáp ní zajiš uje kombinovaný plynový kotel (nový 2022) + krb, voda m stská, studna (užitková), odpady - ve ejná kanalizace.

Okna plastová, podlahy plovoucí, dlažba, PVC. D m byl kolaudovaný v roce 2008.

Zahrada o rozloze 1095 m² je vkusn rozd lena na okrasnou odpo inkovou ást, užitkovou pro p stování vlastní zeleniny a ovoce i další ást pro využití ke sportu a hrám pro nejmladší leny rodiny. Pro kutily se nachází dílna a prostor pro uskladn ní veškerého ná adí a dalšího ná iní.

Klidná lokalita zástavby rodinných dom na dosah k procházce do zámeckého parku, k ece Chrudimce nebo do les podh í Železných hor. Pro svoji atraktivnost je též vyhledávaná turisty i cyklisty - skály pro milovníky horolezectví, zámek Slati any - 2km, muzeum koní Švýcárna + h eb íny - 2 km, rozhledna Bára, "Ko i í hrádek" - atrakce pro d ti - 2,5 km, Kochánovické rybníky a nau ná stezka - 3,5 km atd.

Výborná dopravní dostupnost všemi sm ry, Chrudim 6 km, Pardubice 15 km, Hradec Králové 45 km, dálnice 20 km . Zavolejte si na termín prohlídky. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4159181
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	02.06.2023
ID zakázky v RK:	13536
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1184 m ²
Užitná plocha:	144 m ²
Podlahová plocha:	144 m ²
Plocha zahrady:	1095 m ²
Zastav ná plocha:	89 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Valentová

Tel:

+420 602134879

Email:

hana.valentova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/