

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4128824 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**1 300 000 K**Lokalita:  
**Jihlava**

Zprostředkujeme Vám prodej menšího rodinného domku v Mrákotíně, který v minulosti vznikl oddělením od původního statku. Stavba o původní dispozici 2+kk a možností půdní vestavby prošla v nedávné době úspěšnou rekonstrukcí, která zahrnovala instalaci nových plastových oken, vchodových a interiérových dveří, modernizaci elektřiny a renovaci koupelny. Dům je tak připraven k okamžitému nastěhování. Z koupelny je vstup do uzavřeného dvorku o velikosti balkonu, což je také jediný pozemek náležící k domku.

Vytápění je řešeno elektrickými plynovými kotle, případně křovými kamny, ohřev vody zajišťuje bojler. Alternativou je rovněž využití plynové plynovky.

Městys Mrákotín nabízí veškerou základní občanskou vybavenost, včetně pošty, restaurací, obchodu, mateřské a základní školy a lékárny. Díky své poloze na rozhraní Javořické a Křižanovské vrchoviny se jedná o atraktivní místo k aktivnímu odpočinku s výbornou dopravní dostupností. Městys totiž protíná silnice I/23 spojující jižní části okresu Vysočina s jižní Moravou. Jindřichův Hradec je vzdálen 32 kilometrů, Telč pouhých 7 kilometrů. Na rakouský hranici přes Slavnice je to necelých 30 km.

ID inzerátu ESO:	4128824
Inzerát vydán:	18.03.2023
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	85 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	83 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondrej Dudáš**

Tel:

**+420 724 283 544**

Email:

**dudas@arealityvysocina.cz****Areality Vysočina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01****Jihlava**

Web:

**[www.arealityvysocina.cz](http://www.arealityvysocina.cz)**