

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 090 000 K

íslo inzerátu (ID): 4125958 Datum vydání: 23.01.2025

 Lokalita:
P íbram

Nabízím prodej dvougenera ního rodinného domu s p íslušenstvím a garáží v okrajové ásti m sta Rožmitál pod T emšínem, sm r Voltuš.

Využijte dotaci na zateplení domu!

D m byl postaven v 90.letech a je rozd len na dv bytové jednotky dispozice 2x 2+1, je celý podsklepen a náleží k n mu také prostorná garáž.

Na zahrad se nachází d ev ná pergola s krbem pro venkovní posezení, d tský domek a skleník.

Do p ízemí je vstup ze dvora, prostor kolem domu a p ed garáží je zpevn n zámkovou dlažbou.

V p ízemí se nachází zádve í, šatna, chodba, spíž, kuchy , obývací pokoj, ložnice, WC, koupelna a d ev né schodišt do podkroví a do suterénu.

V podkroví nalezneme kuchy , dva obytné pokoje, koupelnu s WC, chodbu a balkón p ístupný z kuchyn a pokoje.

V suterénu se nachází kotelna, sklad paliva, ná adí, potravin a jedna velká místnost jako dílna. Dv r je uzav en a oplocen, s možností parkování v garáží, u domu i podél komunikace p ed domem. Vytáp ní je zajišt no úst edním kotlem na tuhá paliva, oh ev vody je pomocí bojleru 160 l. D m je p ipojen na ve ejný vodovod a kanalizaci, plyn je zaveden na hranici pozemku.

Jedná se o okrajovou ást obce, avšak v dosahu veškeré ob anské vybavenosti, s dobrým autobusovým spojením na P íbram a Plze .

Rožmitál pod T emšínem leží na úpatí Brdských les , ve kterých se nachází etné turistické a cyklistické trasy. P írodní dominantou m sta je Podzámecký rybník, vrch T emšín a nedaleké Padr ské rybníky.

Zajímavostmi m sta jsou renesan ní zámek, Podbrdské muzeum, Brdský památník a známou osobností byl u ítel a skladatel Jakub Jan Ryba.

Pokud vás nemovitost zaujala, neváhejte m kontaktovat. Budu se na vás t šit.

ID inzerátu ESO:	4125958
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Inzerát vydán:	09.03.2023
ID zakázky v RK:	360710
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	518 m ²
Užitná plocha:	283 m ²
Plocha sklepa:	128 m ²
Zastav ná plocha:	128 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Moravcová

Tel:

+420733691124

Email:

ivana.moravcova@re-max.cz
RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové nám stí 103, 263
01 Dob íš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power