

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4122605 Datum vydání: 07.10.2024

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:  
**P erov**

Projekt Rodinné domy na klí v Žeravicích přímo od developera! Představujeme vám exkluzivní projekt Rodinné domy Žeravice, který zahrnuje 12 rodinných domů – 6 řadových a 6 samostatných stojících. Tento projekt je navržen s těmito nulovou energetickou náročností a je vaším novým bydlením na klí. Využijeme nové technologie a moderní vybavení. Projekt Rodinné domy Žeravice je jedinečný díky využití nejmodernějších technologií a nadstandardnímu postupu k bydlení. Každý dům je vybaven:

- Tepelným izolačním obvodem typu vzduch/voda
- Centrální vzduchotechnickou jednotkou s rekuperací tepla
- Fotovoltaickou elektrárnou
- Elektrickými venkovními žaluziemi
- Systémem na využití dešťové vody v domě i na zahradě
- Navíc, v garáži každého domu je instalována nabíječka pro váš elektromobil, což podporuje ekologický a udržitelný způsob života.

Kvalitní a nadčasové materiály  
Domy v projektu Žeravice jsou postaveny s důrazem na nejvyšší kvalitu a moderní design. Každý dům obsahuje:

- Kompletně zařízenou kuchyňskou linku
- Vestavný šatní nábytek
- Stylové koupelny s elegantním designem
- Technickou místnost vybavenou pračkou
- Stačí se jen nastěhovat a začít si užívat komfort nového domova.

Vybavení a infrastruktura

V nové ulici zástavby rodinných domů bude vybudována autobusová zastávka, což zajistí snadnou dostupnost hromadné dopravy. Lokalita Žeravice je ideální svou blízkostí k výtiskům měst:

- 15 minut jízdy autem od Olomouce
- 9 minut jízdy autem od P erova
- Dispozice a velikosti domů
- Samostatně stojící rodinné domy
- Dispozice: 5+kk
- Užitná plocha: 213,6 m<sup>2</sup>
- Pozemek: 471 m<sup>2</sup> - 606 m<sup>2</sup>
- řadové domy
- Dispozice: 4+kk
- Užitná plocha: 177,6 m<sup>2</sup>
- Pozemek: 275 m<sup>2</sup> - 398 m<sup>2</sup>

Aktuální stav stavby

Aktuálně je projekt ve fázi dokončené hrubé stavby, což umožní budoucím majitelům ještě zapojit své vlastní představy a plánování do konečné podoby domova.

Naším cílem je splnit sen a oteklávání každého nového majitele o ideálním bydlení. S projektem Rodinné domy Žeravice získáte moderní, komfortní a energeticky úsporný domov, který je



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavlina Konzen**

Tel:

**732269200**

Email:

**konzen@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**

pro připraven k okamžitému nastavení. Těšíme se, že se stanete součástí této jedinečné komunity.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pro více informací kontaktujte makléře [e. rdzeravice.cz](mailto:rdzeravice.cz)

Energetická náročnost třídy: A

ID inzerátu ESO:	4122605
Inzerát aktualizován:	07.10.2024
Inzerát vydán:	24.02.2023
ID zakázky v RK:	17037
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	538 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	213 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	130 m <sup>2</sup>