

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4121401 Datum vydání: 26.09.2024

Cena za nemovitost:

**2 590 000 K**

Lokalita:  
**Chrudim**

Prodej nemovitosti v obci Skute - Žárce u Skut e, okr. Chrudim. Výborná dostupnost do Chrudimi, Pardubic a Hlinska. Nemovitost je možné užívat k bydlení nebo podnikání a aktuálně je užívána ke krátkodobému pronájmu.

Pozemek celkem 201 m<sup>2</sup>, užitná plocha 92 m<sup>2</sup>. Dispozice: P ízemí – vstupní chodba, která spojuje dv bytové jednotky 1+1, 2x koupelna (sprchový kout, umyvadlo, WC a pisoár). Podlahy – keramické dlažby. Vytáp ní: lokální - infra zá i e a krbová kamna.

IS: elektro, obecní vodovod, jímka, internet. Nemovitost je áste n podsklepena, možnost dalšího rozší ení obytného prostoru do podkroví, kde je p ípravená p ípojka vody, odpad a elektro. Nemovitost má nové rozvody elektro, vody, odpad , štuky zdí a d ev né interiérové obložení. Ve Ž árci u S. je malot ídní základní škola, mate ská škola a družina. Okolí malebného m ste ka Skute je vhodné v lét í v zim pro r znorodé sportovní aktivity. Na pozemku je plechová garáž. Veškerá ob anská vybavenost je na dosah p ímo ve Skut í. Další informace Vám rádi sd líme v naší realitní kancelá í. S vy ízením úv ru Vám poradí náš úv rový specialista.

ID inzerátu ESO:	4121401
Inzerát aktualizován:	26.09.2024
Inzerát vydán:	22.02.2023
ID zakázky v RK:	2516
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	201 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	92 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	128 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Janiš**

Tel:

**+420774 289 077**

Email:

**fortunae@seznam.cz**

**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Eliš ino náb eží 842, 50003**

**Hradec Králové**

Web:

**www.fortunae.cz**