

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4120675 Datum vydání: 12.02.2025

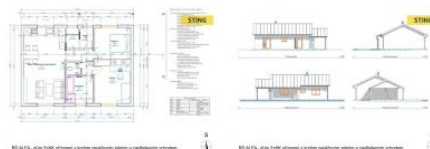
Cena za nemovitost:

**4 750 000 K**

Lokalita:  
**Šumperk**

Chcete bydlet v novém domě, ale nemáte čas a energii na proces spojený s výstavbou? Toužíte po vlastní zahrádce k odpočinku i grilování? Nabízíme moderní bydlení v blízkém dosahu Mohelnice. Nízkoenergetickou developerskou stavbu v lokalitě Podolí u Mohelnice na parcele o velikosti 328 m<sup>2</sup>. Písemný bungalov o zastavěné ploše 88 m<sup>2</sup> má dispozici 3+kk. Nemovitost napojena na inženýrské sítě, podlahové vytápění s tepelným čerpadlem + možnost keramických kamen/vložka. Součástí domu je také kryté stání na auto o velikosti 22m<sup>2</sup>. Slunná lokalita, zajímavá poloha a příjemná zahrada nabízí dost prostoru pro hraní dětí i pro pejska. Poblíž sjezd na dálnici na Olomouc i na Hradec Králové. Plánovaný počátek výstavby 6/2025 s dokončením do 12 měsíců. Cena neobsahuje: venkovní terénní úpravy, terasu, oplocení. Bližší informace na adrese domypodoli. Doporučujeme prohlídku. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4120675
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
Inzerát vydán:	19.02.2023
ID zakázky v RK:	126938
Budova je z:	Developer
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	328 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**