

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4120675 Datum vydání: 30.12.2024

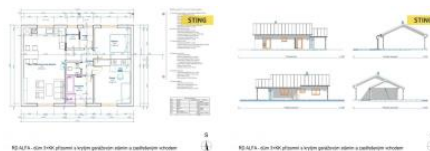
Cena za nemovitost:

**4 750 000 K**

Lokalita:  
**Šumperk**

Chcete bydlet v novém domě, ale nemáte čas a energii na proces spojený s výstavbou? Toužíte po vlastní zahrádce k odpočinku i grilování? Nabízíme moderní bydlení v blízkém dosahu Mohelnice. Nízkoenergetickou developerskou stavbu v lokalitě Podolí u Mohelnice na parcele o velikosti 328 m<sup>2</sup>. Písemný bungalov o zastavěné ploše 88 m<sup>2</sup> má dispozici 3+kk. Nemovitost napojena na inženýrské sítě, podlahové vytápění s tepelným čerpadlem + možnost křbových kamen/vložka. Součástí domu je také kryté stání na auto o velikosti 22m<sup>2</sup>. Slunná lokalita, zajímavá poloha a příjemná zahrada nabízí dost prostoru pro hraní dětí i pro pejska. Poblíž sjezd na dálnici na Olomouc i na Hradec Králové. Plánovaný počátek výstavby 6/2025 s dokončením do 12 měsíců. Cena neobsahuje: venkovní terénní úpravy, terasu, oplocení. Bližší informace na adrese domypodoli. Doporučujeme prohlídku. Do konce ledna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4120675             |
| Inzerát aktualizován: | 30.12.2024          |
| Inzerát vydán:        | 19.02.2023          |
| ID zakázky v RK:      | 126938              |
| Budova je z:          | Developerská stavba |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Plocha pozemku:       | 328 m <sup>2</sup>  |
| Užitná plocha:        | 75 m <sup>2</sup>   |
| Podlahová plocha:     | 75 m <sup>2</sup>   |
| Zastavěná plocha:     | 90 m <sup>2</sup>   |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**