

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4107335 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

5 775 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení majitelů, Vám zprostředkuji koupi cihlového rodinného domu se zahrádkou v ulici Dr. Živanského č.p. 900 v městečku Rosice v okrese Brno – venkov.

Na domu je započatá rekonstrukce, je třeba ještě dodělat minimálně koupelnu, aby byl dům obyvatelný.

Zastavěná plocha domu je 78 m² s pozemkem o celkové ploše 323 m².

Podlahová plocha domu je 122 m² s užitnou plochou 148 m².

Dispozice domu:

suterén: chodba se schodištěm a tři skladovací prostory,
1 NP: koupelna, chodba, toaleta, chodba, pokoj s kuch. koutem a pokoj
2. NP: schodiště, toaleta, pokoj s kuch. koutem a terasa

Město Rosice má velmi dobrou občanskou vybavenost (obchod, pošta, kostel, obecní úřad, mateřská i základní škola, restaurace).

Do Brna dojedete za 25 minut.

Ihned k předání.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a čas) s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte formou odpovědi na tuto inzerici. Realitní makléř Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4107335
Inzerát vydán:	29.12.2022
Inzerát aktualizován:	17.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	323 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	122 m ²
Podlahová plocha:	148 m ²
Plocha sklepa:	35 m ²
Plocha zahrady:	156 m ²
Zastavěná plocha:	78 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Igor Kahánek**

Tel:

+420 608 776 618

Email:

kahanek@uverovecentrum.cz**WiKyFin s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdinů,
69002 Břeclav**

Web:

**www.uverove-
centrum.cz/reality**