

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4055502 Datum vydání: 28.09.2024

Lokalita:

Brno-venkov

Prodej domu v obci Újezd u Brna, v ulici Na záme ku.

Výborné dopravní spojení do Brna: MHD - autobus íslo 40, autobus IDOS, vlak.

D m je samostatn stojící, jsou v n m momentáln 4 malé samostatné byty, které byly pronajímány. P estavbou - zbouráním p í ek lze vytvo it krásné velkoplošné bydlení pro jednu rodinu.

Rozlehlý p dní prostor je volný, vhodný k další p ípadné vestavb . áste n podsklepený d m, cca z poloviny - sklep je volný.

D m byl pr b žn upravován a rekonstruován, n co dosud z stalo nedokon eno í je pot eba opravit.

Celková plocha pozemku je 607 m², z toho zastav ná plocha domu + dvougaráž + dv r + zahrádka má 529 m² a 78 m² má vlastní p íjezdová komunikace u domu (zde jsou možná stání pro 2-3 auta).

V obci je kompletní ob anská vybavenost: mate ská škola, základní škola, knihovna, léka i, lékárna, veterinární léka i, obchody potravinami, r zné služby a další.

V dom í je spole ný plynový kotel pro vytáp ní. V každém byt í je el. bojler pro oh ev vody.

IS kompletní: obecní vodovod a kanalizace, elekt ina, plyn.

Uvoln ní domu ihned.

Cena je k jednání. Platí se provize RK.

Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán, proto je inzerována t ída G

4 menší byty

607 m²

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4055502 |
| Inzerát aktualizován: | 28.09.2024 |
| Inzerát vydán: | 17.06.2022 |
| ID zakázky v RK: | 537985 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 1. podlaží |
| Plocha pozemku: | 607 m ² |
| Užitná plocha: | 180 m ² |
| Podlahová plocha: | 180 m ² |
| Zastav ná plocha: | 529 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Darja Pavlacká

Tel:

602 501 388

Email:

info@dvl.cz

DVL Brno reality

Tel:

+420545213311

Adresa:

Lidická 22, 602 00 Brno

Web:

www.dvl.cz