

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4055502 Datum vydání: 26.12.2024

Lokalita:

Brno-venkov

Prodej domu v obci Újezd u Brna, v ulici Na záme ku.
Výborné dopravní spojení do Brna: MHD - autobus íslo 40,
autobus IDOS, vlak.

D m je samostatn stojící, jsou v n m momentáln 4 malé
samostatné byty, které byly pronajímány. P estavbou - zbouráním
p í ek lze vytvo it krásné velkoplošné bydlení pro jednu rodinu.
Rozlehlý p dní prostor je volný, vhodný k další p ípadné vestavb .
áste n podsklepený d m, cca z poloviny - sklep je volný.

D m byl pr b žn upravován a rekonstruován, n co dosud z stalo
nedokon eno í je pot eba opravit.

Celková plocha pozemku je 607 m², z toho zastav ná plocha
domu + dvougaráž + dv r + zahrádka má 529 m² a 78 m² má
vlastní p íjezdová komunikace u domu (zde jsou možná stání pro
2-3 auta).

V obci je kompletní ob anská vybavenost: mate ská škola,
základní škola, knihovna, léka i, lékárna, veterinární léka i,
obchody potravinami, r zné služby a další.

V dom í je společ ný plynový kotel pro vytáp ní. V každém byt í je
el. bojler pro oh ev vody.

IS kompletní: obecní vodovod a kanalizace, elekt ina, plyn.

Uvoln ní domu ihned.

Cena je k jednání. Platí se provize RK.

Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán, proto je
inzerována t ída G

4 menší byty

607 m²

ID inzerátu ESO:	4055502
Inzerát aktualizován:	26.12.2024
Inzerát vydán:	17.06.2022
ID zakázky v RK:	537985
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Plocha pozemku:	607 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²
Zastav ná plocha:	529 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Darja Pavlacká

Tel:

602 501 388

Email:

info@dvl.cz

DVL Brno reality

Tel:

+420545213311

Adresa:

Lidická 22, 602 00 Brno

Web:

www.dvl.cz