

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4051340 Datum vydání: 28.12.2024

Cena za nemovitost:

**4 400 000 K**

Lokalita:

**D ín**

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej rodinného domu v centru města Varnsdorf. Tato nemovitost se nachází v centru obce, s velkou zahradou a v klidné části, která je obklopena zelení.

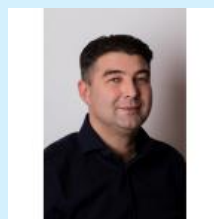
Nemovitost je vedena jako rodinný d m, ale nyní se využívá jako nájemní d m se čtyřmi bytovými jednotkami, které jsou obsazeny. Nemovitost prošla a neustále prochází částí nou rekonstrukcí podlah, koupelen, elektřiny, topení atd.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem pro celý d m, kanalizace je řešena septikem a voda je napojena z městského řádu. Nemovitost je částí n zd ná a částí n d ev ná. Na prostorné zahradě nemovitosti je zhotoveno jezírko, skleník, část zahrady je připravena pro chov domácích zvířat. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu lokality a ceny. Financování Vám rádi zdarma zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4051340
Inzerát vydán:	02.06.2022
Inzerát aktualizován:	28.12.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1341 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	320 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Jakoubek**

Tel:

**+420 602 811 421**

Email:

**tomas.jakoubek@vdfreality.cz**

**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

**www.vdfreality.cz**