

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**18 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4047893 Datum vydání: 04.03.2025

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji vilu z roku 1932, která se nachází na pozemku o celkové rozloze 736 m<sup>2</sup>. Zastav ná plocha domu íní 104 m<sup>2</sup>, celková užitná plocha pak 164 m<sup>2</sup>. D m disponuje dv ma bytovými jednotkami o dispozici 2+1. Z jedné poloviny je podsklepen (sklep 34 m<sup>2</sup>) a má prostornou p du.

Nemovitost je napojena na elekt inu, plyn, kanalizaci a m stský vodovod. Aktuáln se nachází ve stavu k rekonstrukci. Fotografie interiéru nejsou zve ejn ny z d vodu zachování soukromí vlastníka. Plány domu jsou ke stažení u inzerátu na mých webových stránkách.

Energetická náro nost budovy: t ída G.

ID inzerátu ESO:	4047893
Inzerát vydán:	21.05.2022
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	736 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	34 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	632 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	104 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Honza Ptá ek**

Tel:

**+420 724 344 577**

Email:

**info@honzaptacek.cz**



**Honza Ptá ek.cz -  
realitní kancelá |  
realitní maklé v Praze**

Tel:

**724 344 577**

Adresa:

**Vršní 1052/18, 18200**

**Praha 8 Kobylisy**

Web:

**<https://www.honzaptacek.c>**

**Z**