

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

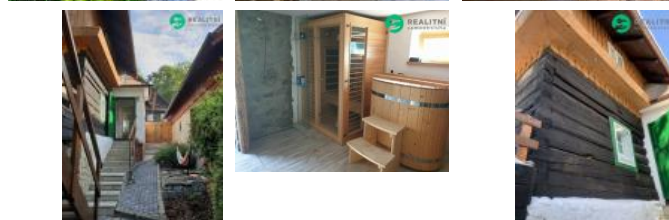
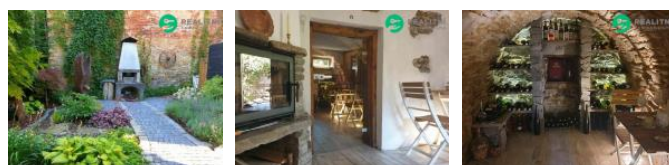
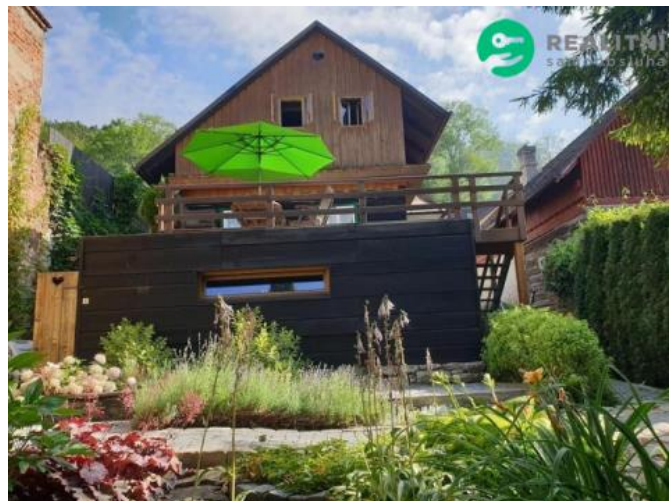
5 490 000 K

í slo inzerátu (ID): 4041078 Datum vydání: 15.09.2024

Lokalita:
Nový Ji ín

Prodám investiční nemovitost, která je po rekonstrukci z let 2015-2018. Jedná se o roubenku (dřevěno-zdivo) s vlastním vnitroblokem klidné zahrady, nedaleko samotného centra Štramberku a asi 400 m od parku a jeskyně Šipka. Roubenka je z roku 1787. Celoročně obyvatelná, plynové topení, elektrika, voda. Nachází se zde 2krát dobové kachlové kamna i s pecí, dva krby (vnitřní a venkovní) dále 3 terasy! Tržby z pronájmu jsou až 60 tis. Kč/měsíčně. Vlastní wellness se saunou, kádí, barem, krbem, posezením a dobovou kamennou vinotékou. Dále herní stůl a společenská místnost. Ideální pro 8-10 osob. Pro náročnou klientelu. Předzahrádka, parkování na rezidenční kartě přímo před domem. Předání dle dohody, pokud možno nejlépe v srpnu/září 2022. Veškeré evidence a historie domu, fotodokumentace před a během rekonstrukce. Možno zaslat mnoho fotografií do emailu jen vážným zájemcům. Je to velmi zajímavá nemovitost i s příborem vodních obyvatel... Prodej z důvodu investice v zahraničí. Součástí prodeje je i veškeré vybavení v ceně. Provize Realitní Samoobsluha je zahrnuta v ceně.

ID inzerátu ESO:	4041078
Inzerát aktualizován:	15.09.2024
Inzerát vydán:	29.04.2022
ID zakázky v RK:	RS308528
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	228 m ²
Terasa:	20m ²
Užitná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kárníková**

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz