

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 899 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4023879 Datum vydání: 06.12.2024

Lokalita:

### Havlík v Brod

Pokud si chcete splnit své pání o bydlení na venkov navíc v blízkosti okresního msta Havlíkova Brodu (8 km) a krajského msta Jihlavy (32 km) a souasn využít pležitost k vhodnému investování, našli jste to právě.

P edstavujeme k prodeji rodinný d m s dispozicí 2 + 1 situovaný na západním okraji obce Okrouhlice. Dispozice je nemovitost len na dva samostatné objekty s obytnou a hospodá skou ástí s celkovou zastav nou plochou (256 m) s uzav eným dvorem a navazující zahradou (261 m). Stodola (130 m) m že být využita k výrobním a skladovacím ú el m nebo jako další bytová jednotka. D m zachovává tradi ní ráz místní architektury. Technický stav objektu je dobrý s možností budoucí rekonstrukce nebo s p ípadným roz len ním na více bytových jednotek. Objekt je napojen na ve ejný vodovod, septik (kanalizace v obci se aktuáln realizuje) plyn a elektrickou sí . Vytáp ní je ešeno lokáln jak plynem, tak tuhými palivy. Parkování vozidel v prostorné garáži, p ed vjezdem nebo v uzav eném dvo e.

Nemovitost, která bude volná k 2. 5. 2022, doporu ujeme jak z hlediska perspektivního využití samotného domu, tak vzhledem k cenné lokalit .

Všem zájemc m poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finan ním poradenstvím v etn výb ru bankovního ústavu. Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozv d t více informací, p ípadn si ji prohlédnout, m žete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše veškeré služby.

ID inzerátu ESO:	4023879
Inzerát aktualizován:	06.12.2024
Inzerát vydán:	28.02.2022
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	517 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	28 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	261 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	256 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Dalibor Schrek

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-****reality@swisslifeselect.cz**

#### Swiss Life Select

#### Reality

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600****Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**