

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4018310 Datum vydání: 13.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 500 000 K**

Lokalita:  
**P rorov**

Prodej rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami v obci M rovice nad Hanou. Jedná se o zděný, ást n podsklepený, adový d m. Pozemek v etn zastav né plochy je 375m2. První byt o velikosti 3+1 se sociálním za ízením je p ístupný z ulice a druhý dvoupodlažní byt o velikosti 3+1 se sociálním za ízením je p ístupný ze dvora p es pr jezdu z ulice. Oba byty však mají společné m ení energií a vytáp ní kotlem na tuhá paliva, který je umíst n vedle pr jezdu do dvora v samostatné koteln . V roce 2003 byla provedena rekonstrukce p ízemního bytu a v roce 2019 provedena rekonstrukce druhého bytu. St echa sedlová krytá taškou pálenou a plochá krytá pozinkovanými plechy, vnit ní omítky vápenné hladké a tapety, fasádní omítky hladké a b ízolitové. Stavba je napojena na elekt inu, plyn a vodovod. Kanalizace svedena do septiku (v míst je možnost napojení na obecní kanalizaci). Na pozemku se nachází pergola, pozemek je z ástí zastav n stavbou RD a z ástí tvo í uzav ený dv r. Parkování možné v okolí RD nebo v pr jezdu stavby. P íjezd po zpevn né obecní komunikaci.

ID inzerátu ESO:	4018310
Inzerát aktualizován:	13.02.2025
Inzerát vydán:	08.02.2022
ID zakázky v RK:	5868
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	375 m2
Užitná plocha:	213 m2
Zastav ná plocha:	375 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kocourek**

Tel:

**777 200 801**

Email:

[roznov@reality-kocourek.cz](mailto:roznov@reality-kocourek.cz)

**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661**

**Rožnov pod Radhošt m**

Web:

[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)