

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Islo inzerátu (ID): 3937896 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:  
**Jihlava**

Jestliže chcete využít možnost k výhodnému investování do nemovitosti ve velmi žádané lokalitě krajského města Jihlavy, nepehlédněte tuto příležitost.

Dovolujeme si Vám nabídnout spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 na vlastnictví krajního adového trojpodlažního domu v ulici Lidická kolonie, navazujícího na rozsáhlou individuální zástavbu rodinných a adových domů této části Jihlavy. Celková užitná plocha domu je cca 270 m<sup>2</sup> s velkoryse řešenou dispozicí 4 + 1, obývacím pokojem s funkcí krbem a navazující venkovní terasou propojenou se zahradou, dvěma koupelnami, dvěma WC, saunou s bazénkem, garáží, parkovacím stáním před domem a krytým parkovacím stáním uvnitř oplocené zahrady se vzrostlými dřevinami zajišťujícími dokonalé soukromí.

Vytápění celého domu a ohřev vody jsou řešeny plynovým kotlem. Koncepce domu je řešena velmi vzdušně s orientací k jižnímu slunečnímu osvětlení.

Nemovitost doporučujeme jak z hlediska kvalit samotného zpracování, tak vzhledem k ceně lokalit, která poskytuje blízkost relaxačních zón pro děti i dospělé, BUS, MHD, vlak, obchody, školky, školy, zdravotnická zařízení, pracovní příležitosti, v podstatě veškerou infrastrukturu obehávanou od krajského města. Všem zájemcům rádi poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.

ID inzerátu ESO:	3937896
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	03.06.2021
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	480 m <sup>2</sup>
Terasa:	30m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	270 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	270 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	80 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	376 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	104 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dalibor Schrek**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-****reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600****Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**