

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 3845697 Datum vydání: 28.11.2024

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji poslední dvoj d m v obci Rokytovec nedaleko Mladé Boleslavi. V dom se nacházejí dv bytové jednotky, každá o dispozici 4+kk.

Bytová jednotka (7) 4+kk, obytná plocha 113 m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 366 m<sup>2</sup>, Cena v etn DPH 7.490.000,- K .

Bytová jednotka (8) 4+kk, obytná plocha 113 m<sup>2</sup> na pozemku o vým e 315 m<sup>2</sup>, Cena v etn DPH 7.490.000,- K .

Vnit ní dispozice bytové jednotky 4+kk: p ízemí vstupní chodba, technická místnost, komora, koupelna s toaletou a se sprchovým koutem , kuchy ský kout spojený s obývacím pokojem s p ímým vstupem do zahrady. S chodby v p ízemí schodišt do podkroví kde se nacházejí dv ložnice, koupelna s vanou a toaleta. P da vhodná k uskladn ní v cí. Vytáp ní úst ední elektrokotlem Protherm s možností topení pomocí krbu s vým níkem. Protihluková izola ní vrstva mezi patry, fasáda domu, cihla 30 cm + zateplení domu 140 mm, okna s trojskly. Pozemek je áste n oplocen.

D m je napojen na tyto sít : vodovod, elekt inu a kanalizaci. Vybudovaná ve ejnám komunikace s chodníky, v etn ve ejného osv tlení. Možnost dostavby garážového stání, nebo garáže. Energetická t ida budovy (PENB) - B velmi úsporná. Kompletní ob anská vybavenost v nedaleké Mladé Boleslavi. P ímo v obci k dispozici tenisový kurt, h íšt a zastávka autobusu.

Financování nemovitosti pro Vás zajistíme. Výhodné úrokové sazby, maximální rychlost p i vy ízení úv ru. Volné po domluv . Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	3845697
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	21.10.2020
ID zakázky v RK:	1362
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	366 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	113 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	113 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavlína Kašíková**

Tel:

**739 513 386**

Email:

**pkasicikova@realitykl.cz**

**REALITY K+L**

Tel:

**739513386**

Adresa:

**Blahoslavova 189, 9301**

**Mladá Boleslav**

Web:

**www.realitykl.cz**