

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 3845697 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

7 290 000 K

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme k prodeji moderní bytovou jednotku o dispozici 4+kk v novostavbě dvojdomu v obci Rokytovec. Obytná plocha činí 113 m² a součástí prodeje je i pozemek o velikosti 366 m². Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování a nabízí komfortní bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností do Mladé Boleslavi.

Dispozice

- vstupní chodba
- koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- komora s práčkovou na pračku a sušičku
- obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu
- dvě ložnice v podkroví
- koupelna s vanou a toaletou
- přední prostor pro uložení včel

Technické informace

- vytápění elektrokotlem Protherm
- možnost instalace krbových kamen s výměníkem
- komín připraven ve stavbě
- protihluková izolace mezi patry i jednotkami
- konstrukce: cihla 30 cm + zateplení 140 mm
- plastová okna s trojskly
- vlastní oplocený pozemek
- PENB třída B – velmi úsporná
- inženýrské sítě: vodovod, elektřina, kanalizace
- nová veřejná komunikace, chodníky a osvětlení

Občanská vybavenost

- autobusová zastávka v obci
- obecní úřad
- sportovní hřiště a tenisové kurty
- kompletní vybavenost v Mladé Boleslavi (cca 6 km)

Výhody lokality

- klidné prostředí vhodné pro rodinné bydlení
- rychlá dostupnost do Mladé Boleslavi
- nová infrastruktura v obci
- spojení přírodou a dostupností města

Podmínky prodeje

- nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování
- možnost zajištění financování

Některé fotografie jsou vizualizace a slouží k ilustraci možné budoucí podoby nemovitosti. Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Kašíková

Tel:

739 513 386

Email:

pkasicikova@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz

ID inzerátu ESO: 3845697

Inzerát aktualizován: 07.04.2026

Inzerát vydán: 21.10.2020

ID zakázky v RK: 1362

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	366 m2
Užitná plocha:	113 m2
Zastav ná plocha:	113 m2