

## K prodeji, Rodinný d m, 98 m2

íslo inzerátu (ID): 4389591 Datum vydání: 07.05.2026

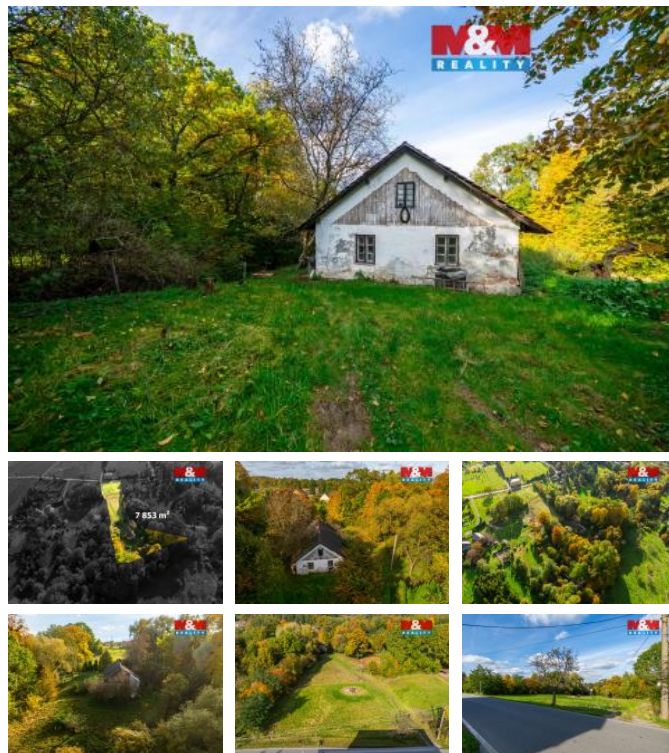
Cena za nemovitost:

**2 790 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme rozlehlý pozemek o rozloze 7853m2 v žádané lokalitě obce Chotibuz v blízkosti lesa. Tato nemovitost představuje ideální spojení dostatku soukromí, slunné orientace a skvělé dostupnosti, což z ní činí perfektní místo pro realizaci vašeho vysněného rodinného bydlení. Z celkové výměry je 2 271 m2 určená k výstavbě, součástí stavby s cílem popisným je k demolicí. Zbývající část 5 582 m2 tvoří nestavební plocha, která poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, sad nebo volnočasové využití. Inženýrské sítě (vodovod, elektřina, plyn) se nacházejí na hranici pozemku. Na části nestavebního pozemku o rozloze 1 308 m2, vedené jako orná půda, byla v roce 2021 podána žádost o změnu územního plánu. Obec Chotibuz leží přímo na česko-polské hranici, kterou tvoří řeka Olše. Klidné bydlení v čistém ovzduší, v zeleni a přitom s výbornou dostupností do okolních měst – český Těšín, Havířov, Karviná a Polsko jsou vzdáleny jen několik minut jízdy. Více informací Vám sdělím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4389591
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900935464
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	98 m2
Plocha pozemku:	7853 m2
Kód zakázky:	935464



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Taňa Krstovská**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**