

## K prodeji, Rodinný d m, 98 m2

íslo inzerátu (ID): 4297859 Datum vydání: 12.02.2025

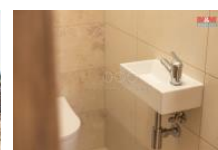
Cena za nemovitost:

**7 721 000 K**

Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji novostavbu domu o dispozici 4+kk na parcele o velikosti 554 m2 o podlahové ploše 98 m2 v provedení na klíč, k nastavení 1.10.2025. Fotografie použity již z prodaných nemovitostí. Dům se nachází v okrese Benešov v obci Olbramovice u Votic. Vzdálenost do Benešova 14 km, do Prahy 42 km. Do domu jsou zavedeny všechny sítě včetně datového kabelu na vysokorychlostní internet. Dešťová voda je svedena do retenční nádrže, možno využít na zahradu. S ohledem na rostoucí energie toto vidíme jako skvělou volbu. Dispozice domu je velmi chytrá a šetrná, kdy z každé obytné místnosti se dá vyjít na zahradu. V obci je veškerá občanská vybavenost, jako je pošta, základní a mateřská škola, dobíjecí stanice pro elektromobily, potraviny, dětské hřiště a mnohem více. Pro nadšence cykloturistiky je zde i krásná trasa vedoucí z Konopiště přes Olbramovice až do Sedleče. Pro další informace a případné prohlídky volejte makléře Michala Linka.

ID inzerátu ESO:	4297859
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
Inzerát vydán:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900893387
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	98 m2
Plocha pozemku:	554 m2
Kód zakázky:	893387



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Link**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**