

## K prodeji, Rodinný d m, 97 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4318658 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**8 490 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Hledáte d m v okolí Brd, kam si pouze dáte obklad kuchy ské linky a kuchy dle vlastního výb ru a bydlíte? Nov v nabídce zda ile zrekonstruovaný rodinný d m v Komárov , o dispozici 3+kk, se zahradou orientovanou na jih a podkrovím s p ípravenými rozvody pro vybudování další bytové jednotky. Na pozemku si lze ud lat zahradu, kryté sezení a garážoví stání dle vlastní volby. Rozsah rekonstrukce: instalace rozvod (voda, kanalizace, elekt ina, topení), komín, elektrokotel, vým na oken, podlah, dve í, st n, podhled , modernizace koupelny, bojler. P íprava pro krbová kamna s vým níkem. M stys Komárov nabízí základní ob anskou vybavenost, v etn mate ské a základní školy, což z n ho iní ideální místo pro rodinný život, vedlejší Ho ovíce nabízení vše co je pot eba k životu. Krásná okolní p íroda láká k výlet m do les í na historické památky. Sjezd z D5 v Žebráku je vzdálen 11 minut , Beroun 26 minut , Zlí ín 36 minut, Plze 35 minut jízdy autem.

ID inzerátu ESO:	4318658
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900900417
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	97 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	620 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	900417



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Hajný**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**