

## K prodeji, Rodinný d m, 97 m2

íslo inzerátu (ID): 4293927 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 730 000 K**

Lokalita:

### Nový Ji ín

Nabízíme k prodeji rodinný d m venkovského typu s prostorným pozemkem o vým e 1211 m2 v klidné ásti Hukovic. Nemovitost zajiš uje dostatek soukromí a krásné výhledy do okolní krajiny. Na pozemek jsou zavedeny veškeré inženýrské sít – elekt ina, voda, kanalizace, a to včetně vlastní studny.

D m se zastav nou plochou 127 m2 a užitnou plochou 97 m2 prošel v roce 2010 rekonstrukcí interiéru: nové rozvody elekt iny, odpad a vody, plastová okna, zateplení stropu, SDK stropy, podlahy a hydroizolace základ a modernizace interiéru. Je vhodné po ítat s investicí do nové st echy a zateplení fasády. Inspirovat se můžete z vizualizací.

Na pozemku stojí také starší hospodá ská budova o zastav né ploše 47 m2 s možností využití například jako dílna nebo sklad.

Lokalita nabízí klidné a příjemné prostředí k bydlení, zároveň vyniká snadnou dopravní dostupností.

Hledáte klidné bydlení na venkov s příjemnou atmosférou a širokými možnostmi využití? Tento d m by mohl být tím pravým práv pro Vás!

ID inzerátu ESO:	4293927
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900890340
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	97 m2
Plocha pozemku:	1211 m2
Kód zakázky:	890340



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Filip Šlechta

Tel:

**296 399 006**

Email:

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)