K prodeji, Rodinný dům, 96 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427645** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 799 000 Kč

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 s terasou v klidné obci Čachotín, přibližně 6 km od Chotěboře. Obytná část má 96 m2 a uvnitř domu na ni navazuje technické a hospodářské zázemí o dalších 72 m2. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 657 m2 a je určena k rekonstrukci, díky níž si ji nový majitel může přizpůsobit svým představám.
V roce 2024 byly instalovány fotovoltaické panely s bateriovým úložištěm. Vytápění zajišťuje kotel na pelety z roku 2024, ohřev vody elektrický bojler. Dům je napojen na obecní vodovod a na pozemku se nachází také vlastní studna. Kanalizace v obci dosud není, odpadní vody jsou řešeny původním trativodem; výhledově se počítá s vybudováním obecní kanalizace a ČOV.
Na zahradě nechybí pergola s grilem. Obec nabízí sportovní hřiště, knihovnu, společenský sál a autobusové spojení do Chotěboře i Havlíčkova Brodu. Veškerou občanskou vybavenost najdete v nedaleké Chotěboři.
Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4427645
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	900951980
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m2
Plocha pozemku:	657 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	951980















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Benc
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz