

K prodeji, Rodinný dům, 96 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427622 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:

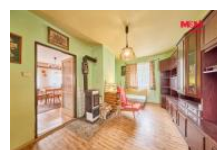
Hradec Králové

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1, nemovitost se nachází v místní části Zadražany obce Nepolisy. Stavba dle dostupných údajů pochází z roku 1919. Dům má cihlovou konstrukci, je zateplen polystyrénem a osazen plastovými okny s dvojskly. Na domu i stodole je krytina z pálených tašek. O vytápění se starají elektrické akumulární kamna a kamna na pevná paliva. Na dvoře se nachází studna, na zahradě pak pergola. Dům je napojen na elektrickou síť a veřejný vodovodní řad. Odpad je řešen septikem. V místní komunikaci je vedena obecní kanalizace s možností případného připojení po dohodě. Na nemovitosti vážnou věcná břemena dožití; oprávněná osoba již nežije, takže tato skutečnost je řešitelná v rámci převodu vlastnictví.

Součástí nemovitosti je také půda, stodola a samostatně stojící vedlejší stavba, kterou lze využít například jako dílnu. V obci naleznete, poštu, lékaře, prodejnu potravin, mateřskou i základní školu a hasičský sbor.

Pro prohlídku nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4427622
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900952304
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m2
Plocha pozemku:	899 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	952304



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Vlčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz