

K prodeji, Rodinný dům, 96 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343227 Datum vydání: 01.07.2025

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Nabízíme k prodeji rodinný dům (chatu) o dispozici 4+1 na pozemku o celkové výměře 449 m2, nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Na Pilátě v Soběslavi.

Nemovitost byla kolaudována v roce 2002 a díky své vnitřní dispozici nabízí možnost rozdělení na dvě nezávislé jednotky – ideální řešení pro vícegenerační využití nebo krátkodobý pronájem.

Nemovitost je navíc plně podsklepená a zůstane novému majiteli kompletně vybavená, což umožňuje okamžité užívání bez dalších investic.

Na zahradě je vybudováno kryté parkovací stání pro dvě auta.

Technické informace:

Voda: zajištěna vlastním vrtaným vrtem (hloubka 42 m)

Vytápění: krbová kamna

Elektřina: napojeno na síť

Odpad: jímka o objemu 9 m3

Dešťová voda: nádrž o objemu 6 m3

Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, rekreaci, tak i jako investiční příležitost s potenciálem pravidelného výnosu.

Lokalita nabízí klidné prostředí v blízkosti přírody a zároveň výbornou dostupnost do centra Soběslavi.

Neváhejte nás kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4343227
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913032
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m2
Plocha pozemku:	449 m2
Kód zakázky:	913032



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Líkař**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz