

## K prodeji, Rodinný d m, 96 m2

íslo inzerátu (ID): 4275822 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**15 290 000 K**

Lokalita:

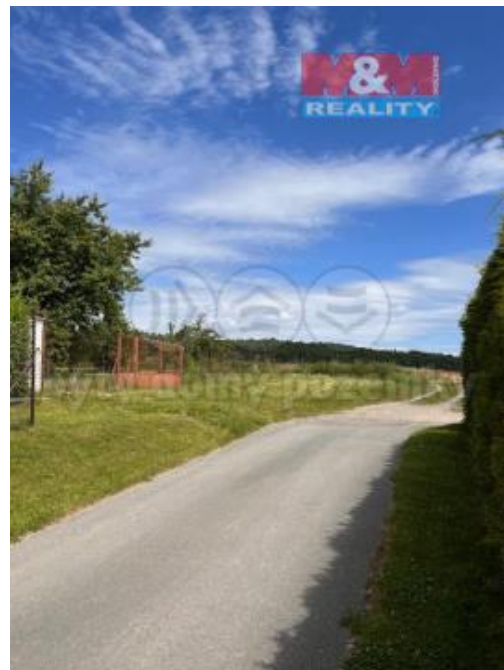
## Praha-západ

Nabízíme k prodeji nízkoenergetický dům o rozměrech 12x8 m ve vysoké kvalitě bez nutnosti stavby na základovou desku. Za určitých podmínek není třeba stavebního povolení. Bydlíte max. do 90 dní od objednávky. Nejedná se o dřevostavbu, ale o kvalitní ocelovou konstrukci a sendvičové stěny se zateplením novou vysokoefektivní technologií, která se pyšní výbornými izolačními vlastnostmi - PENB třídy B.

Vše na pozemku o velikosti 4036 m<sup>2</sup>.

Specifikace pozemku: Oplocený zástřešený pozemek o celkové výměře 4036 m<sup>2</sup> k bytové výstavbě, na okraji obce Zahorany. Dle ÚP je výška bytového objektu do 9m, zastavitelnost pozemku je možná do 30%, sedlová střecha. Skladba pozemku: 395/2 3.573 m<sup>2</sup> (hlavní pozemek) zahrada, 396/5 285 m<sup>2</sup> neplodná půda a 396/3 178 m<sup>2</sup> podíl ostatní plocha vyznačené na foto jako trojúhelníky. Na pozemku je zděná zaizolovaná chatka, studna, elektřina, kanalizace, voda a funkční bazén. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4275822
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900883631
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4036 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883631



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bohumír Martin  
Menšík**

Tel:  
**296 399 006**

Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**

Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:  
**www.mmreality.cz**