

K prodeji, Rodinný dům, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4349442 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Nabízíme na prodej dům pro rodinné bydlení i rekreaci na okraji šumavského města Kašperské Hory o celkové výměře 1511 m2 na rovinatém pozemku. Dispozice domu je 4+1 s prostornou verandou a velkým, částečně v podzemí umístěným prostorným sklepem. Zastavěná plocha domu je 95 m2 plus terasa s výhledem do přírody a na lyžařskou sjezdovku. Dům byl postupně rekonstruován a přistavován dle potřeb majitele. Připojeno na elektřinu 220/380 V, obecní vodovod + vlastní studna. Dům má vlastní čističku odpadních vod. Jedno parkovací místo je pod domem a dvě parkovací místa jsou pod venkovní dřevěnou konstrukcí. Příjezdová cesta je zpevněná po obecním pozemku, který se v zimě udržuje pluhováním. Pozemek je prostorný a udržovaný. Dům má zánovní střechu, zateplení a je opláštěn dřevěnou konstrukcí. Celý pozemek je oplocen. Okolní prostředí nabízí spoustu využití, lyže, turistika, památky. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Zajištíme vhodné financování. Více informací Vám rádi poskytneme v RK.

ID inzerátu ESO:	4349442
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915141
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	95 m2
Plocha pozemku:	1511 m2
Kód zakázky:	915141



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Samec**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz