

## K prodeji, Rodinný d m, 95 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4300505 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**4 179 000 K**

Lokalita:

**Tachov**

Nabízíme k prodeji slunný rodinný d m o vým ě 95 m<sup>2</sup>, dispozici 4+1 a s 2 nadzemními podlažími v klidné a vyhledávané obci Brod nad Tichou. K domu náleží balkon o vým ě 3 m<sup>2</sup> a prostorný sklep o vým ě 22 m<sup>2</sup>. K domu je možné pokračovat v propachtování prostorné zahrady za domem o vým ě 400 m<sup>2</sup>, která je ideální pro relaxaci a odpo inek. Na zahrad ě se nachází k lna, která slouží jako prostor pro skladování sezonních v ěcí. D m je po kompletní rekonstrukci, tudíž zde není potřeba žádných oprav před nast hováním. D m je napojen na veřejný vodovod a kanalizace je ěšena septikem. Je zde možné p ipojit se bez vysokých náklad ě na veřejnou kanalizaci. Vytáp ění je zde ěšeno elektrickým kotlem nebo je možné si zatopit kotlem na tuhá paliva a o oh ev vody se stará bojler. D m je ideální pro ty, kte ě hledají klidné bydlení se skv ělou dostupností do okolních m st a už autem nebo hromadnou dopravou. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte maklé ě.

ID inzerátu ESO:	4300505
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	900893538
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	65 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	893538



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Kubík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**