

## K prodeji, Rodinný d m, 94 m2

islo inzerátu (ID): 4266955 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**2 550 000 K**

Lokalita:  
**Klatovy**

Prodej rodinného domu o užitné ploše 94 m2 rozkládající se na pozemku o celkové výměře 621 m2, v malebném Šumavském pohraničí, městys Klatovy, okres Klatovy. Obec leží na rozvodí mezi Strážovským potočkem a říčkou Ostružnou. Městyským sedlem skrz městyse probíhá silnice I/27, spojující Klatovy a Železnou Rudu. Útulný dům o dispozici 2+1 s možností rozšíření, je napojen na obecní vodovod, odpad je sveden do septiku, o vytápění se stará kotel na tuhá paliva a ohřev vody zajišťuje bojler. Budova je částečně podsklepena. Jako vedlejší stavby nalezneme u domu i maštal, dílnu, velkou stodolu s pódiumem a garáž pro 2 automobily. Dům z roku 1919 je možné obývat trvale, případně jej využívat jako chalupu na krátkodobé pobyty. Veškerá občanská vybavenost v dosahu 20 km. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře. S vyřízením financování rádi poradí naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4266955
Inzerát vydán:	01.08.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900881192
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	94 m2
Plocha pozemku:	621 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	881192



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Belobrad**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**