

K prodeji, Rodinný dům, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410743 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

5 000 000 Kč

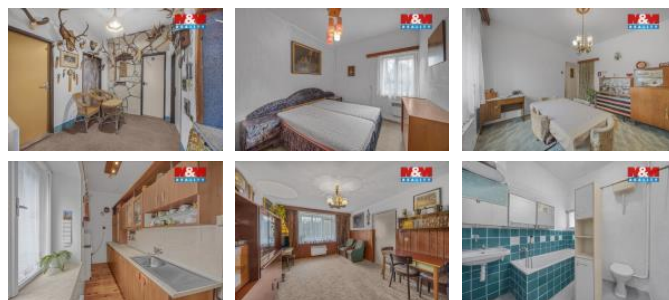
Lokalita:

Hradec Králové

Výjimečný dům s obrovským potenciálem v klidné části Hradce Králové? V jedné z nejžádanějších a klidných lokalit Hradce Králové nabízíme k prodeji dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami (3+1 a 1+1). Nemovitost je určena k rekonstrukci a nabízí jedinečnou možnost vytvořit si dům snů přesně podle vlastních představ – ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a pronájmu i jako investici. Přístup k nemovitosti je zajištěn na základě smluvně ošetřeného práva chůze a jízdy, s měsíčním poplatkem 1000 Kč.

Velkou výhodou je možnost rekonstrukce půdního prostoru, kde lze vybudovat další obytné místnosti a vytvořit tak komfortní rodinné bydlení s nadstandardním prostorem. Součástí domu je sklep, prostorná kůlna a garáž, které zajišťují dostatek úložného i technického zázemí. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka, náměstí s potravinami, škola, školka i lékárna. V okolí lesy a rybníky, ideální pro relaxaci a aktivní život. Prohlídkový den 21. 3. 2026.

ID inzerátu ESO:	4410743
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946573
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	92 m2
Plocha pozemku:	321 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	946573



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Šulerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz