

## K prodeji, Rodinný d m, 92 m2

číslo inzerátu (ID): 4400934 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - sever**

 Investiční příležitost – rodinný d m 3+kk s garáží, bazénem a!  
 v činném bytě s možností dožití!

 Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný d m o dispozici 3+kk v klidné  
 lokalitě Bažantnice. Nemovitost se nachází na upraveném  
 pozemku s drazem na soukromí a komfort, včetně vlastního  
 bazénu a garáže.

 Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem nebo krbovými kamny,  
 voda je z vlastní studny a ohřívá ji bojler.

 Součástí prodeje je včetně bytě s možností dožití pro pána (rodinník 1959),  
 které je plně promítnuto do zvýhodněné kupní ceny. Kupující tak  
 získává nemovitost s výraznou slevou a jasným potenciálem  
 budoucího zhodnocení.

Pro investovat právě zde:

- výrazně nižší pořizovací cena oproti tržní hodnotě
- budoucí plné využití nemovitosti bez dalších právních omezení
- kvalitní d m bez nutnosti okamžitých investic

 Tato nabídka je vhodná pro investory, kteří hledají bezpečné  
 uložení kapitálu s reálným výnosem v úseku a zároveň chtějí vlastnit  
 kvalitní nemovitost s budoucím potenciálem

ID inzerátu ESO:	4400934
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941099
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	92 m2
Plocha pozemku:	1009 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	941099



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Iveta Dominová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**